

Obrazac 17.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2103/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

KEFEČEK d.o.o. u stečaju, Lekenik, Zagrebačka cesta 113, OIB: 33937510428

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.06.2020. DO
13.09.2020.**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, stečajni upravitelj nakon što je primio je elaborat procjene nekretnine koja čini stečajnu masu dužnika, je zatražio očitovanja Općine Lekenik, Sisačko-moslavačke županije, Državne geodetske uprave – Područnog ureda za katastar Sisak te Općinskog suda u Sisku – Zemljišnoknjižnog odjela, za sporni dio nekretnine za koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi postupak pod posl. br.: P-887/18, u pravnoj stvari tužitelja OPĆINA LEKENIK, protiv I-tuženika KEFEČEK d.o.o. u stečaju, te II-tuženika RADIUS d.o.o., radi ispravka upisa zemljišnoknjižnog stanja, odnosno radi brisanja uknjižbe prava vlasništva na nekretninama u vlasništvu I-tuženika KEFEČEK d.o.o. u stečaju i II-tuženika RADIUS d.o.o., upisanih u ZK uložak 129 i 130, K.O. Lekenik, i to u dijelu predmetnih nekretnina koja se površina odnosi na dio zemljišta koji bi činio javno dobro uz cestu, u površini od oko 1000 m².

Nakon primitka odgovora potrebno je zatražiti dopunu elaborata procjene nekretnine nakon što se primi očitovanje geodeta da li je izvršena reambulacija na području Općine Lekenik, da li je proveden prijavni list za katastar i zemljišnu knjigu, te mišljenje o nespornoj uknjiženoj i ukupnoj površini te položaju predmetne čestice.

U postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi postupak pod posl. br.: P-887/18, u pravnoj stvari tužitelja OPĆINA LEKENIK, protiv I-tuženika KEFEČEK d.o.o. u stečaju, te II-tuženika RADIUS d.o.o., radi ispravka upisa zemljišnoknjižnog stanja, odnosno radi brisanja uknjižbe prava vlasništva na nekretninama u vlasništvu I-tuženika KEFEČEK d.o.o. u stečaju i II-tuženika RADIUS d.o.o., upisanih u ZK uložak 129 i 130, K.O. Lekenik, i to u dijelu predmetnih nekretnina koja se površina odnosi na dio zemljišta koji bi činio javno dobro uz cestu, u površini od oko 1000 m², čeka se odluka po žalbi i nastavak postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

NEKRETNINE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina, i to:

- 1. suvlasnički dio: ½
zkčbr. 3209, oznake zemljišta PRDLEK LIVADA, površine 15934 m², ZK uložak 129, K.O. Lekenik, upisana kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj zatražiti će očitovanje ovlaštenog geodeta radi dopune nalaza o procjeni nekretnine. Očekuje se nakon odluke o žalbi preuzimanje parnice koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-887/18.

Mjesto i datum

Zagreb, 13.09.2020.

Stečajni upravitelj

Petra Gjurašić